

A vibrant field of sunflowers in full bloom, with a bright sunset in the background. The sun is low on the horizon, casting a warm glow over the scene. The sunflowers are in various stages of growth, with some in the foreground and others receding into the distance.

**Kostenlose  
Immobilien-  
beratung!**



**Sonnige Aussichten  
für Ihren Hausverkauf!**

A simple red silhouette of a house with a gabled roof, positioned above the contact information.

**[www.immoexpertin.de](http://www.immoexpertin.de)**

Tel.: 0 29 63 / 844 · E-Mail: [post@immoexpertin.de](mailto:post@immoexpertin.de)

## Wir bereiten Ihre Immobilie zum Verkauf auf:

- Vollständige Unterlagenbeschaffung
- Wertermittlung
- Professionelle Fotodokumentation
- Homestaging (bei Bedarf)
- 360° Besichtigung (virtuell)
- Einstellung in digitale Portale
- Veröffentlichung auf unserer Internetseite als „geprüfte Immobilie“
- Veröffentlichung in den Printmedien

## Ihre Vorteile!

- Verkaufsoptimierte seriöse Unterstützung
- Reduzierung von Lustbesichtigungen
- Vollständige Objektinfos für Käufer und Bank
- Das Prüfsiegel gibt Käufersicherheit
- Marktgerechter Kaufpreis
- Professionelle Aufbereitung der Immobilie
- Zeitersparnis



**Silke Hillebrand**

Zertifizierte Sachverständige für die Markt- & Beleihungswertermittlung aller Immobilienarten, ZIS Sprengnetter Zert (AI)



**Sabine Becker**

professionelle Verkaufsunterstützung

## Sachverständigenbüro Hillebrand GmbH

Friedrichstraße 16  
D-59929 Brilon

Tel.: 0 29 63 / 844  
Fax: 0 29 63 / 845

post@immoexpertin.de  
[www.immoexpertin.de](http://www.immoexpertin.de)



**Kostenlose  
Immobilien-  
beratung!**



**Stressfrei verkaufen -  
Wir kümmern uns darum!**



**[www.immoexpertin.de](http://www.immoexpertin.de)**

Tel.: 0 29 63 / 844 · E-Mail: [post@immoexpertin.de](mailto:post@immoexpertin.de)